**Пояснительная записка**

**к вопросу № 10 повестки дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации**

**«О внесении изменений в Стандарты «Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Ярославской области» (общие требования к выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства)»**

*В представленную редакцию Стандартов внесены следующие изменения:*

1. Пункты 2.6., 2.7., 2.10., 3.1. Стандарта дополнены указаниями на осуществление сноса объектов капитального строительства как на новый вид деятельности, регламентируемый Градостроительным кодексом РФ.

2. В пункте 2.1.1. дано определение понятию «строительная продукция», которое используется в тексте Стандарта.

3. Из пункта 2.4. Стандартов исключена ссылка на внутренний документ СРО, регламентирующий порядок страхования риска ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае заключения подобных договоров), ввиду отмены такого страхования в Ассоциации решением Общего собрания от 08.08.2017 (Протокол № 20).

4. В пункте 2.6.16. определен перечень нормативных правовых актов, которыми надлежит руководствоваться члену Ассоциации при заключении договоров подряда на осуществление сноса.

5. В остальном Стандарт претерпел незначительные редакционные изменения, касающиеся устранения стилистических недочетов и не влияющие на содержание документа.